

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

ОДЕСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНОЛОГІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

НАВЧАЛЬНО-НАУКОВИЙ ІНСТИТУТ ПРИКЛАДНОЇ ЕКОНОМІКИ ТА  
МЕНЕДЖМЕНТУ ІМ. Г.Е. ВЕЙНШТЕЙНА



## **МАТЕРІАЛИ**

**XI МІЖНАРОДНОЇ НАУКОВО-ПРАКТИЧНОЇ КОНФЕРЕНЦІЇ**

**17 – 18 ЖОВТНЯ 2023 р.**

**«ЕКОНОМІЧНІ ТА СОЦІАЛЬНІ АСПЕКТИ**

**РОЗВИТКУ УКРАЇНИ НА ПОЧАТКУ XXI СТОЛІТТЯ»**

м. Одеса

**УДК 330.34:005.35(477"20")**

Економічні та соціальні аспекти розвитку України на початку ХХІ століття. Матеріали ХІ Міжнародної науково-практичної конференції 17-18 жовтня 2023 року. Одеса: Одеський національний технологічний університет, 2023. – 663 с.

У матеріалах конференції знайшли відображення економічні та соціальні аспекти розвитку України на початку ХХІ століття. Були запропоновані шляхи вирішення найактуальніших та нагальних проблем багатьох сфер сучасного бізнесу та новітні управлінські технології в сучасних турбулентних умовах існування підприємств. В доповідях особлива увага приділялась прикладному характеру досліджень та їх впливу на поліпшення економічної ситуації в країні.

Науковий редактор Козак К.Б. - д-р екон. наук, професор, директор ННІПЕіМ ім. Г. Е. Вейнштейна ОНТУ

Редакційна колегія:

Агеева І.М. – к.е.н., доц., Басюркіна Н.Й. – д.е.н., проф., Баранюк Х.О. – к.е.н., доц., Лагодієнко В.В. – д.е.н., проф., Немченко В.В. – д.е.н., проф., Павлов О.І. – д.е.н., проф., Седікова І.О. – д.е.н., проф., Ніколюк О.В. – д.е.н., проф., Козак К.Б. – д.е.н., проф., Соловей А.О. – к.і.н., доц., Згадова Н.С. – к.е.н., доц., Маркова Т.Д. – к.е.н., доц., Волкова А.Ю. – ас., Мільчева В.В. - PhD, доц., Новикова В.С.

Матеріали додаються за оригіналами рукопису

Редакційна колегія не несе відповідальності за зміст та сутність наданих матеріалів

## **ПРОСТОРОВІ ТЕХНОЛОГІЇ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКОМ ТЕРИТОРІЇ, ЯК ОСНОВА СТРАТЕГІЇ ЗРОСТАННЯ.**

**Сухомлін Л.В., к.ек.н, доцент  
Національний аерокосмічний університет ім. М.Є. Жуковського  
"Харківський авіаційний інститут"**

Зміни суспільства і простору, швидкісні трансформації виробничих процесі, безпекові питання життєдіяльності та цифрове управління економікою – такі виклики ставить сучасність перед суспільством, громадою та кожним суб'єктом нашої держави. Переформовується кожен сегмент середовища і особливі акценти припадають на просторовий ресурс, сучасні технології та новітні стратегії.

Технології просторового управління територіями – це сучасні вимоги стратегічного зростання економіки, коли прозорість і швидкість управлінських рішень формує стратегічний каркас розвитку району, громади чи певного підприємства та надає дорожню мапу управлінських рішень з певного проблемного питання чітко прив'язуючи його до простору визначаючи актуальність та основну проблематику.

Сучасний погляд на земельний ресурс, дає осмислення земельної політики та управлінських рішень у новому спектрі проблематики:

- Публічність управлінських рішень;
- Конвертації нових можливостей у кращу якість життя;
- Релокації бізнесу та пошук нових територій на їх розміщення;
- Безпекові питання, відновлення та розвиток територій з наслідками військової агресії, функціонування прикордонних територій;
- Запровадження «зеленої» енергетики та економіки.

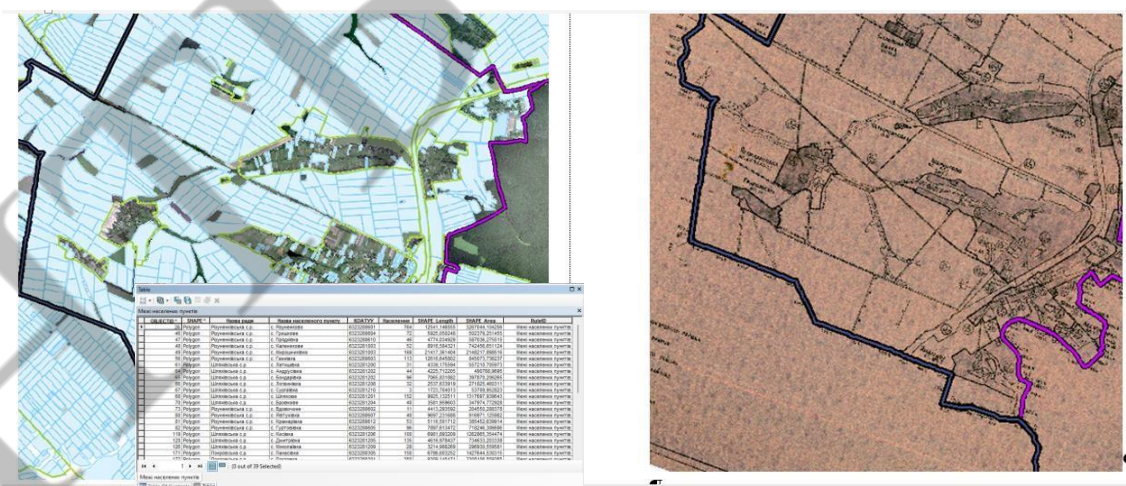
Технології просторового планування через призму розробки Комплексного плану розвитку території з урахуванням індивідуальної специфіки набору соціальних, просторових, екологічних та економічних особливостей – це один із реальних кроків зміцнення безпеки і зростання економіки. Комплексний план просторового розвитку території [1] - це документ, який акумулює у собі Стратегію розвитку території, просторово-візуалізовані інформаційні тематичні шари баз геоданих у яких міститься повний набір просторових даних та метаданих документації, набори текстових даних, стратегічну екологічну оцінку і невідкладні проектні рішення.

Основою розробки такого документу є закони України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо плануваннявикористання земель» [1], «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», Постанов Кабінету Міністрів «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження

містобудівної документації», «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території» та інших. Зазначені документи працюють на реалізацію завдань Концепції інтегрованого розвитку території територіальної громади [2] щодо забезпечення прозорості та відкритості процесу планування для мешканців територіальної громади, потенційних інвесторів та інших заінтересованих сторін; поліпшенню екологічної ситуації через впровадження сучасних підходів поводження з ресурсами, відходами чи викидами, та інших задач.

Моделювання поведінки об'єктів з використанням бібліотеки прикладних функцій системи керування базами даних дає можливість реалістично оцінити усі слабкі та сильні сторони на реальній просторовій основі. Перехід від паперового до цифрового обліку усіх суб'єктів господарської діяльності і просторового планування виробничих задач зменшує ризики технічних помилок, шахрайства, дублювання - адже контроль за усіма розрахунками покладено на технічні ресурси.

Вже на початковому етапі формування баз даних громада може мати проблематику щодо наявних територіальних площ фактичних і облікових, що викликає юридичні, територіально-просторові та управлінські конфлікти. Так згідно з проектом формування Шелестівської сільської ради Коломацького району у її межах не обліковується частина земель сільськогосподарського призначення, як це зазначено на Публічній кадастровій карті. В інформації про ділянки вказано, що вони обліковуються в Краснокутському районі Харківської області (рис. 1).



а) елемент Публічної кадастрової карти у поєднанні з атрибутивною таблицею; б) елемент Проекту встановлення меж;

**Рис.1. Елементи графічного відображення території Шелестівської сільської ради Коломацької ОТГ**

Атрибутивні табличні дані, які корелюють з просторовими тематичними шарами графічних об'єктів, містять повний перелік даних

щодо поточного аудиту кожної земельної ділянки з інформацією про суб'єкта, об'єкт, обмеження, екологічні та тематичні ресурсні характеристики. Наприклад набір класів Landuse (Використання земель), за поданим прикладом, містить 11 полігональних класів просторових об'єктів, важливим з яких є клас об'єктів parcel (Земельна ділянка). Клас містить повну інформацію про кожну земельну ділянку в межах якої розробляється землевпорядна документація. В цьому класі вказується розташування земельної ділянки, її кадастровий номер, цільове призначення, інформація про власника (користувача), площа, якісні показники, грошова оцінка, орендні показники, параметри забудови та інші атрибути.

Об'єднання в одній автоматизованій системі інформаційних ресурсів галузевих кадастрів та інформаційних систем з питань планування та використання земель створює передумови для переходу на новий рівень управління територіями. Можливості застосування програмного продукту ArcGis та визначення вегетаційних індексів NDVI, EVI, GNDVI, CVI, True color, індексу вологи NDWI, проведення дистанційного спектрального агрохімічного аналізу ґрунту, моделювання рельєфу місцевості - робить просторові технології обов'язковим елементом просторового управління.

Розраховувавши та спрогнозувавши динаміку змін кількісних показників біомаси - можна оцінити втрати врожаю від несприятливих природних факторів, запровадити точне землеробство, та визначити непродуктивні земельні масиви для подальшої трансформації в інші види функціонального чи цільового використання. Встановивши агрохімічні властивості земельної ділянки - можливо розрахувати кількість внесення добрив, провести моніторинг якості ґрунтів при запровадженні ринку земель та забезпечити контролюючі важелі. Крім того, система екологічного моніторингу земельних, водних та лісових ресурсів дає повну картину екологічних наслідків військової агресії, що є невід'ємним елементом при урахуванні управлінських рішень просторового планування.

Отже, забезпечення стратегічного зростання добробуту громад у напрямку позитивних структурних зрушень в безпекових питаннях, встановленні балансу між суспільством та природою варто здійснювати через управління розвитком території на основі сучасних просторових технологій на прозорих публічних ресурсах і мати фіксацію у Плані просторового розвитку території сучасного міжнародного формату.

### **Література**

1. Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель: Закон України від 17.06.2020 № 711-IX [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/711-20#Text>.

2. Про затвердження Порядку формування Концепції інтегрованого розвитку території територіальної громади Наказ Міністерство Розвитку громад та територій України 22.09.2022 № 172 [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1421-22#Text>.

ІНТІБ ОНІТІУ

39.	<i>Лобоцька Л.Л., Швець А.Є.</i> ПРОБЛЕМИ ХЛІБОПЕКАРІВ УКРАЇНИ У ПЕРІОД ВІЙНИ.....	136
40.	<i>Замлинська О.В., Котик Н.М.</i> РЕАЛІЗАЦІЯ ІННОВАЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ В УМОВАХ ІНТЕЛЕКТУАЛІЗАЦІЇ АГРАРНОЇ ЕКОНОМІКИ.....	139
41.	<i>Ласкаєв О.М.</i> РИЗИКИ У БУХГАЛТЕРСЬКОМУ ОБЛІКУ, ЕКОНОМІЧНОМУ АНАЛІЗУ ТА АУДИТ У СИСТЕМІ УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ ПІД ЧАС ВІЙСЬКОВОГО СТАНУ.....	143
42.	<i>Романенко В.С.</i> ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ НОВИХ ШЛЯХІВ ДЛЯ ЕКСПОРТУ ПРОДУКЦІЇ З УКРАЇНИ В УМОВАХ ВОЄННОГО СТАНУ.....	153
43.	<i>Ромашко О.М., Савчук К.М.</i> БУХГАЛТЕРСЬКИЙ АУТСОРСИНГ В УМОВАХ ВОЄННОГО СТАНУ.....	157
44.	<i>Ромашко О.М., Гнасько О.І.</i> ШЛЯХИ МІНІМІЗАЦІЇ РИЗИКІВ ВПЛИВУ ВОЄННОГО СТАНУ НА РОЗВИТОК БУХГАЛТЕРСЬКОГО АУТСОРСИНГУ В УКРАЇНІ.....	160
45.	<i>Савченко Т.В.</i> ОСОБЛИВОСТІ ЗАСТОСУВАННЯ РИНКОВИХ ІНДИКАТОРІВ У СУЧАСНИХ ДОСЛІДЖЕННЯХ.....	164
46.	<i>Савченко Т.В., Клаус І.О.</i> ШЛЯХИ ПІДВИЩЕННЯ КОНКУРЕНТОСПРОМОЖНОСТІ ЛОГІСТИЧНИХ ПОСЛУГ.....	168
47.	<i>Самофатова В.А., Жумайло Ю.С.</i> ДОСВІД DANFOSS ДЛЯ ВІДБУДОВИ КРИТИЧНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ УКРАЇНИ В УМОВАХ ВІЙСЬКОВОГО СТАНУ.....	171
48.	<i>Сергієнко Т.І., Винник Д.А.</i> ІННОВАЦІЇ ТА ІНВЕСТИЦІЇ ЯК ОСНОВА СТАЛОГО РОЗВИТКУ.....	175
49.	<i>Сергієнко Т.І., Лобань С.І.</i> ЦИФРОВІЗАЦІЯ УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ ЯК СТРАТЕГІЧНИЙ НАПРЯМОК ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ УКРАЇНИ.....	178
50.	<i>Сорокіна А.М.</i> ІНВЕСТИЦІЇ ТА ІННОВАЦІЇ ЯК ЗАСОБИ ПІДВИЩЕННЯ ЕКОНОМІЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ПІДПРИЄМСТВ КОНДИТЕРСЬКОЇ ГАЛУЗІ.....	182
51.	<i>Сухомлін Л.В.</i> ПРОСТОРОВІ ТЕХНОЛОГІЇ УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКОМ ТЕРИТОРІЇ, ЯК ОСНОВА СТРАТЕГІЇ ЗРОСТАННЯ.....	185
52.	<i>Таран О.М., Махтанова А.Ю.</i> ФОРМУВАННЯ КАДРОВОЇ ПОЛІТИКИ В ОРГАНАХ ПУБЛІЧНОЇ ВЛАДИ..	189